Ayuntamiento de
Las Rozas

RESOLUCIÓN

Expediente nº: 13560/2026
Resolución con número y fecha establecidos al margen
Procedimiento: Licencia de tala, poda drástica o trasplante arbolado urbano
Asunto del Expediente: Licencia de tala, poda drástica o trasplante - **** ***** ******* ******** - tala en ***** ******* ***

A la vista de los siguientes antecedentes que expongo, como Directora General de Medio Ambiente de esta entidad dicto la siguiente resolución, que firma el secretario Director de la Oficina de la Junta de Gobierno Local a solo efectos de transcribir íntegramente al libro de resoluciones según el art. 3 Rd. 128/2018, de 16 de Marzo:

HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

HECHOS

Primero.- Solicitud de licencia formulada por **** ***** ******* ******** para TALA de un ejemplar de *Pinus halepensis* de 190 cm. de perímetro debido a riesgo elevado de caída y un ejemplar de *Pinus pinea* de 240 cm. de perímetro, debido a daños en pavimento, ubicados en la parcela sita en ***** ****** * *** Las Rozas de Madrid, registrada de entrada en este Ayuntamiento el día 20 de marzo de 2026 con nº 2026-E-RE-11122.

Segundo.- Informe emitido por el Adjunto de Servicios a la Ciudad, con fecha 27 de mayo de 2026, con propuesta de resolución desfavorable parcialmente, indicando que *tras la visita in situ para la comprobación de los motivos alegados para la solicitud de tala, se comprueba por un lado que el ejemplar de Pinus pinea actualmente está realizando unos daños leves sobre el pavimento, y por otro lado, se comprueba que el ejemplar de Pinus halepensis tiene un riesgo elevado de caída.*

Tercero.- Por el Técnico Jurídico de Administración Especial, se ha emitido informe con fecha 28 de mayo de 2026, con propuesta de resolución desfavorable parcialmente.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

• Real Decreto de 24 de julio de 1889 por el que se publica el Código Civil.
• Ley 2/1991, de 14 de febrero, para la Protección y Regulación de la Fauna y Flora Silvestres en la Comunidad de Madrid.
• Decreto 18/1992, de 26 de marzo por el que se aprueba el Catálogo Regional de especies amenazadas de fauna y flora silvestres y se crea la categoría de árboles singulares. Comunidad de Madrid.
• Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.
• Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid.
• Real Decreto 630/2013, de 2 de agosto, por el que se regula el Catálogo Español de Especies

MARIA CASTILLO VILLALVA (1 de 2)
Directora General de Medio Ambiente
Fecha Firma: 02/06/2026
HASH: **********

ANTONIO DIAZ CALVO (2 de 2)
Director de Oficina de Apoyo J.G.L.
Fecha Firma: 03/06/2026
HASH: **********

RESOLUCION
Número: 2026-3888 Fecha: 02/06/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3

Exóticas Invasoras.
• Ley 7/2024 de 26 de diciembre, de Medidas para un desarrollo equilibrado en materia de medio ambiente y ordenación del territorio.
• Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
• Ordenanza reguladora de Protección, Conservación y Mejora del Arbolado Urbano publicada en el B.O.C.M. nº 230 de 27 de septiembre de 2021 y entrada en vigor definitivamente el 21 de octubre de 2021 según publicación.
• Ordenanza reguladora de la simplificación de la actuación administrativa para el impulso económico y modernización del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, publicada en el B.O.C.M. nº 298 de 15 de diciembre de 2023.
• La competencia para la concesión de cualquier tipo de licencia, salvo que la legislación sectorial la atribuya expresamente a otro órgano, la ostenta la Junta de Gobierno Local, en virtud de lo establecido en el artículo 127 de la Ley 7/1985, de 2 de abril reguladora de las Bases del Régimen Local, al encontrarse incluido el Municipio de Las Rozas de Madrid, en el ámbito de aplicación del Régimen de Organización de Municipios de Gran Población. No obstante, dicha competencia ha sido delegada en la Directora General de Medio Ambiente, en virtud del Decreto 4250/2023 de 9 de octubre de 2023.

RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Denegar a **** ***** ******* ******** la solicitud para **TALA** de un ejemplar de ***Pinus pinea*** de 240 cm. de perímetro, ubicado en la parcela sita en ***** ****** * *** Las Rozas de Madrid, toda vez que se ha podido comprobar que está realizando unos **daños leves** sobre el pavimento, por lo que la actuación no está contemplada en el artículo 11.3 de la Ordenanza reguladora de Protección, Conservación y Mejora del Arbolado Urbano.

SEGUNDO.- Conceder licencia a **** ***** ******* ******** para **TALA** de un ejemplar de ***Pinus halepensis*** de 190 cm. de perímetro debido a riesgo elevado de caída, ubicado en la parcela sita en ***** ****** * *** Las Rozas de Madrid, quedando sujeta a las condiciones señaladas en el informe del Adjunto de Servicios a la Ciudad de fecha 27 de mayo de 2026, que son las siguientes:

CONDICIONES TÉCNICAS

Dado que se trata de supuesto recogido en el artículo 11.3 de la Ordenanza reguladora de Protección, Conservación y Mejora del Arbolado Urbano (B.O.C.M. nº 230 de 27 de septiembre de 2021), debería aportar al área afectada un ejemplar adulto de la misma especie por cada árbol eliminado. Puesto que se ha justificado que el Pinus halepensis es una especie que presenta problemas de adaptación al medio urbano, **deberá aportar al área afectada un ejemplar de Catalpa bignonioides** de, al menos, un perímetro de tronco de 10 cm. medido a un metro de la base. **Deberá comunicar y justificar documentalmente a este Ayuntamiento dicha aportación a través de su Sede Electrónica, en el plazo máximo de SEIS MESES a contar desde el día siguiente al de la fecha de la Resolución de la Licencia.**

Las operaciones de eliminación del arbolado o de alguna de sus ramas deberán realizarse aplicando las medidas necesarias para que no se ponga en peligro la seguridad de las personas o de los bienes.

RESOLUCION Número: 2026-3888 Fecha: 02/06/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3

Deberán respetarse las épocas de nidificación de las aves del entorno, de modo que no se lleve a cabo la tala del arbolado hasta que se hayan desarrollado todas las puestas del año.

Los residuos vegetales procedentes de los trabajos de tala de arbolado deberán gestionarse adecuadamente mediante el procedimiento establecido en la normativa vigente, y en ningún caso serán vertidos sin control en ningún punto del municipio, ni en contenedores destinados a otros usos, ni se procederá a la quema de los mismos.

TERCERO.- Notificar la presente Resolución al interesado con indicación de los recursos que procedan.

CUARTO.- Dar cuenta de la presente Resolución en la primera sesión que celebre el Pleno de la Corporación.

En la ciudad de Las Rozas de Madrid a la fecha de la firma.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

RESOLUCION
Número: 2026-3888 Fecha: 02/06/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3