Ayuntamiento de Las Rozas

Laura Morato Villar (1 de 2)
Directora General de Gestión Tributaria
Fecha Firma: 05/10/2026
HASH: 76ef081**********

ANTONIO DIAZ CALVO (2 de 2)
Director de Oficina de Apoyo J.G.L.
Fecha Firma: 05/10/2026
HAS.....

EXPEDIENTE: 28482/2026
TRIBUTO: IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES
PROCEDIMIENTO: Beneficios fiscales – IBI – Familias Numerosas.
INTERESADO/A: **** ********* ***** ***** **NIF:** ***7405**

RESOLUCIÓN

D.ª Laura Morato Villar, Directora General de Gestión Tributaria del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, en base a las competencias que me confiere el artículo 135 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, el artículo 144 del Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, así como la Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, por el que se me atribuye la competencia para resolver el expediente, dicto la presente Resolución:

Examinado el presente expediente por el/la Técnico de Administración General de Gestión Tributaria y de conformidad con lo establecido en los artículos 163 y siguientes del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se emite informe propuesta el día 30 de septiembre de 2026, en los siguientes términos:

ANTECEDENTES DE HECHO

El expediente se inicia en virtud de la solicitud presentada por **** ********* ***** ***** y NIF/NIE ***7405** el día 27/08/2026 y número de Registro General de Entrada 2026-E-RE-28212 para la concesión de la bonificación en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles por tener el sujeto pasivo la condición de titular de Familia Numerosa, prevista en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal del Ayuntamiento de las Rozas de Madrid, reguladora del impuesto sobre Bienes Inmuebles:

- **Expediente**: 28482/2026
- **Referencia Catastral**: **********
- **Domicilio tributario**: *** ********* ** (TODOS)
- **Sujeto Pasivo**: **** ********* ***** *****
- **NIF**: ***7405**

A los efectos de la comprobación de lo establecido en los artículos 7 y 10 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para la concesión del beneficio fiscal, el sujeto pasivo reúne los siguientes requisitos:

✓ El/los sujetos pasivos del impuesto ostentan la condición de titular de Familia Numerosa, categoría FG
✓ El bien inmueble con referencia catastral ********** con domicilio tributario en *** ********* ** (TODOS) es la residencia habitual de todos los miembros de la unidad familiar incluidos en el Título de Familia Numerosa en vigor y en la fecha de devengo del impuesto.
✓ Los titulares de familia numerosa en quienes recae la condición de sujeto pasivo del impuesto no tienen deudas pendientes de pago en período ejecutivo con la Hacienda Municipal.
✓ La solicitud se ha presentado dentro del plazo habilitado al efecto.

RESOLUCION
Número: 2026-6537 Fecha: 05/10/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3

LEGISLACIÓN APLICABLE

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria.
- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.
- Real Decreto 520/2005, de 13 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento general de desarrollo de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en materia de revisión en vía administrativa.
- Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.
- Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.
- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid.
- La Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid.
- Real Decreto 1621/2005, de 30 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 40/2003, de 18 de noviembre, de Protección a las Familiar Numerosas.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Este Ayuntamiento es competente para el conocimiento y resolución del presente expediente, en virtud del artículo 77.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo – en adelante TRLRHL-.

SEGUNDO.- De conformidad con el artículo 74.4 del TRLRHL, en los artículos 7 y 10 de la Ordenanza Fiscal número 1, Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles se establecen los aspectos sustantivos y formales de la bonificación.

TERCERO.- Concurrencia de bonificaciones:

Es de aplicación el apartado 5 del artículo 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, que establece: "*Las bonificaciones fiscales reguladas en la presente Ordenanza Fiscal no serán compatibles entre sí ni acumulables por lo que, en caso de coincidir más de una de ellas, se aplicará aquella de la que resulte una mayor cuota bonificada*".

Asimismo, es de aplicación el artículo 14 de la Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección, que dispone: "*Las bonificaciones fiscales no serán compatibles entre sí ni acumulables por lo que, en caso de coincidir más de una de ellas, se aplicará aquella de la que resulte una mayor cuota bonificada, sin perjuicio de lo regulado en la normativa específica de cada tributo.*"

CUARTO.- De conformidad con el artículo 10 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, el artículo 111 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y los artículos 15 y 17 del TRLRHL, la Ordenanza Fiscal reguladora del tributo, así como

RESOLUCION
Número: 2026-6537 Fecha: 05/10/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3

la Ordenanza General de Gestión, Recaudación e Inspección son de aplicación hasta su modificación o derogación.

De conformidad con los preceptos legales señalados y demás normativa de general aplicación, dicto la presente

RESOLUCIÓN

Conceder una bonificación en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles del 70% para el ejercicio 2027 y hasta el año de la fecha de caducidad del título de familia numerosa 03/12/2043, de acuerdo a la categoría FG que consta en el Título de Familia Numerosa, así como en la Ordenanza General de Gestión, Recaudación e inspección.

- **Expediente**: 28482/2026
- **Referencia Catastral**: **********
- **Domicilio tributario**: *** ********* ** (TODOS)
- **Sujeto Pasivo**: **** ********* ***** *****
- **NIF**: ***7405**
- **Categoría**: FG
- **Bonificación**: 70%
- **Año inicio**: 2027
- **Año fin**: 2043

En Las Rozas de Madrid, al día de la fecha indicada en la firma electrónica.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

RESOLUCION
Número: 2026-6537 Fecha: 05/10/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3