Laura Morato Villar (1 de 2)
Directora General de Gestión Tributaria
Fecha Firma: 28/09/2026
HASH: _____

ANTONIO DIAZ CALVO (2 de 2)
Director de Oficina de Apoyo J.G.L.
Fecha Firma: 28/09/2026
HAS _____

RESOLUCIÓN

D.ª Laura Morato Villar, Directora General de Gestión Tributaria del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, en base a las competencias que me confiere el artículo 135 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, el artículo 144 del Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, así como la Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, dicto la presente Resolución conforme a las siguientes consideraciones:

PRIMERO.- Examinados los expedientes que se indican a continuación, iniciados en virtud de la solicitud presentada por los interesados a efectos de la concesión de la bonificación en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles por tener el sujeto pasivo la condición de titular de Familia Numerosa:

Expediente	Ref. catastral	Dir. tributaria	Sujeto pasivo
25075/2026	**********	*** ****** ** **** * **** ** **** **	***1346** - ******* ********* *****
30713/2026	**********	*** ***** *** **** ** **** ** *** *	***5747** - ****** ***** *****

SEGUNDO.- Por la Técnico de Administración General adscrita al Órgano de Gestión Tributaria, Mª de la Merced Zapatero Boyero, de conformidad con lo establecido en los artículos 163 y siguientes del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, emite informe favorable en cada uno de los expedientes referenciados en el punto anterior, para la prórroga de la bonificación en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles por tener el sujeto pasivo la condición de Familia Numerosa, toda vez que reúnen los requisitos establecidos en la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, en base a los hechos y fundamentos que se indican a continuación:

"ANTECEDENTES DE HECHO

A los efectos de la comprobación de lo establecido en los artículos 7 y 10 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para la concesión del beneficio fiscal, el sujeto pasivo reúne los siguientes requisitos:

✓ El o los sujetos pasivos del impuesto ostentan la condición de titular de Familia Numerosa.
✓ El bien inmueble es la residencia habitual de todos los miembros de la unidad familiar incluidos en el Título de Familia Numerosa en vigor y en la fecha de devengo del impuesto.
✓ Los titulares de familia numerosa en quienes recae la condición de sujeto pasivo del impuesto no tienen deudas pendientes de pago en período ejecutivo con la Hacienda Municipal.
✓ La solicitud se ha presentado dentro del plazo habilitado al efecto.

LEGISLACIÓN APLICABLE

RESOLUCION Número: 2026-6420 Fecha: 28/09/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria.
- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. -en adelante TRLRHL -.
- Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.
- Real Decreto 520/2005, de 13 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento general de desarrollo de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en materia de revisión en vía administrativa.
- Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.
- Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.
- Ordenanza Fiscal Nº 2 reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. – en adelante OF IBI -.
- Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid.
- La Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid.
- Real Decreto 1621/2005, de 30 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 40/2003, de 18 de noviembre, de Protección a las Familias Numerosas.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Este Ayuntamiento es competente para el conocimiento y resolución del presente expediente, en virtud del artículo 77.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

SEGUNDO.- De conformidad con el artículo 74.4 del TRLRHL, los artículos 7 y 10 de la Ordenanza Fiscal número 1, Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles establecen los aspectos sustantivos y formales de la bonificación.

TERCERO.- Concurrencia de bonificaciones:

Es de aplicación el apartado 5 del artículo 10 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, que establece: “Las bonificaciones fiscales reguladas en la presente Ordenanza Fiscal no serán compatibles entre sí ni acumulables por lo que, en caso de coincidir más de una de ellas, se aplicará aquella de la que resulte una mayor cuota bonificada”.

Asimismo, es de aplicación el artículo 14 de la Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección, que dispone: “Las bonificaciones fiscales no serán compatibles entre sí ni acumulables por lo que, en caso de coincidir más de una de ellas, se aplicará aquella de la que resulte una mayor cuota bonificada, sin perjuicio de lo regulado en la normativa específica de cada tributo.”

RESOLUCION Número: 2026-6420 Fecha: 28/09/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3

De conformidad con los preceptos legales señalados, demás normativa de aplicación y de acuerdo con el informe–propuesta anteriormente referenciado, dicto la presente

RESOLUCIÓN:

Conceder una bonificación de acuerdo con la categoría que consta en el Título de Familia Numerosa en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, y durante el periodo que se indica a continuación, siempre que se mantengan las condiciones establecidas en los artículos 7 y 10 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto, entre otras, que los titulares en quienes recaiga la condición de sujeto pasivo del impuesto, no tengan deudas pendientes de pago en período ejecutivo con la Hacienda Municipal a 1 de enero del ejercicio siguiente al del devengo del impuesto:

Núm. expediente	NIF / NIE	Nombre / razón social	Ref. catastral	% Bonif	Efectos
25075/2026	*********	******* ********* *****	********** *****	70,00	2027 - 2036
30713/2026	***5747**	****** ***** *****	********** *****	70,00	2027 - 2052

En Las Rozas de Madrid, al día de la fecha indicada en la firma electrónica.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

RESOLUCION
Número: 2026-6420 Fecha: 28/09/2026

Cód. Validación: **********
Verificación: https://sede.lasrozas.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3