Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid
20 de octubre de 2022
Registro de Resoluciones de la Alcaldía
Nº: 6276

Ayuntamiento
de
Las Rozas de Madrid

Las Rozas de Madrid, veinte de octubre de dos mil veintidós

D E C R E T O

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.3 y 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre y teniendo en cuenta que todavía concurre situación de grave riesgo colectivo de contagio que dificulta el normal funcionamiento de las sesiones presenciales de los órganos colegiados y Vista la relación de expedientes puestos a disposición de la Alcaldía-Presidencia por el Director General Titular de la Oficina de apoyo a la JGL.

HE RESUELTO

1°) Convocar sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local a celebrar por videoconferencia, el día veintiuno de octubre de dos mil veintidós, a las 13 horas, con los asuntos que se relacionan en el siguiente:

O R D E N D E L D Í A

1. APROBACIÓN DEL ACTA NÚM. 44 DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 14 DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS.

2. SENTENCIAS

2.1 Sentencia núm. 476/2022 estimatoria dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo núm. 03 de Madrid, en el Procedimiento Ordinario núm. 306/2022 (Procedimiento Abreviado). Demandante: D. J.P.E. Materia. IITVNU.

2.2 Sentencia núm. 431/22 estimatoria dictada por el Juzgado de lo Contencioso-administrativo núm. 22 de Madrid, en el Procedimiento Ordinario núm. 219/2022. Demandante: Dña. R.M.F.B. Materia: IIVTNU.

3. RECURSOS HUMANOS

3.1. Aprobación de bases específicas y convocatoria para la cobertura de plaza de mediador intercultural, por turno libre, mediante concurso de méritos, de plazas dotadas presupuestariamente y desempeñadas interina o temporalmente con anterioridad a 1 de enero de 2005, correspondientes a procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo público del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo.

3.2. Modificación de bases específicas y convocatoria para la cobertura de una plaza de técnico de servicio de prevención de riesgos laborales, aprobadas en la Junta de Gobierno Local de 5 de agosto de 2022, por turno libre, mediante concurso de méritos, de plazas dotadas presupuestariamente y desempeñadas interina o temporalmente con anterioridad a 1 de enero de 2005, correspondientes a procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo público del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo.

3.3. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de 3 directores de instalaciones deportivas, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES/ 015 /2022).

3.4. Aprobación de bases de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de dieciséis monitores deportivos, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES 022/2022).

3.5. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de dos plazas de socorristas, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES.023/2022).

3.6. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de técnico ayudante de deportes, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES 024/2022).

3.7. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de dos plazas de administrativo, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES/029/2022).

3.8. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de cinco plazas de controlador-taquillero, como personal laboral a tiempo completo, correspondientes a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES/030/2022).

3.9. Aprobación de bases y de la convocatoria para la cobertura, por turno libre, mediante concurso de méritos, de tres plazas de profesores de educación física, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos selectivos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo (expediente ES/031/2022).

3.10. Revocar el Acuerdo Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión extraordinaria celebrada el 5 de agosto de 2022, de Adjudicación y nombramiento del puesto de trabajo Nº 5.A.8 Jefe del Departamento de Medio Ambiente Urbano, para ser provisto por el procedimiento de libre designación, al haberse presentado la renuncia, al referido puesto de trabajo, por la adjudicatario del mismo, y declarar desierto el mismo.

3.11. Modificación de las bases que rigen la convocatoria para la cobertura por turno libre, mediante concurso de méritos de 25 plazas de auxiliar administrativo, como personal laboral a tiempo completo, correspondiente a los procesos de estabilización y consolidación de empleo temporal del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y creación de bolsa de empleo, expte. (ES/026/2022).

4. CONTRATACIÓN.

4.1. Fijar fecha de finalización del contrato administrativo para ejecución de obra y posterior explotación, en régimen de concesión, de Escuela Municipal de Equitación, el día de 15 de febrero de 2022., expte. 1997004CON.

4.2. Prórroga del contrato de servicio de “Mantenimiento, control, taquillas y zonas verdes de las instalaciones deportivas”, expte. 2016034SER.

4.3. Prórroga del contrato de servicio de “Socorrismo y asistencia médica en las instalaciones deportivas”, expte. 2017044SER.

4.4. Prórroga del contrato de servicio de “Contratación y ejecución de espectáculos y eventos culturales que se programen por el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid”, expte. 2019035SER**.**

4.5. Desestimar la solicitud de revisión excepcional de precios formulada por Ute Remodelación El Montecillo (Matías Arrom Bibiloni, S.L-Villa Flores Martín, S.A.) referidas al contrato de “Obras de remodelación del viario principal de El Montecillo”, expte. 2020009OBR.

4.6. Aprobación de certificación final de obra y liquidación de las obras de “Adecuación de la Finca La Talaverona, parcelas anexas y creación de huertos urbanos (cofinanciado en un 50% con el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el Marco del Programa Operativo de la Comunidad de Madrid 2014-2020)”,expte. 2020014OBR.

4.7. Aprobación de la certificación final y liquidación de las obras “Construcción de pista polideportiva y cerramiento en calle Ramón y Cajal, 2”, expte. 2021001OBR.

4.8. Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 1: Mejora del tramo Majadahonda- Dehesa de Navalcarbón”, no sujeto a regulación

armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR.

4.9. Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 2: Mejora del tramo Dehesa de Navalcarbón-Calle Kalamos”, no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR.

4.10. Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 3: Mejora del tramo Parque Empresarial - Estación El Pinar”, no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR.

4.11. Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 4: Mejora del tramo Las Matas-Cerro de la Curia”, no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR.

4.12. Expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado y varios criterios, del contrato de servicio de “Mantenimiento de puertas automáticas”, no sujeto a regulación armonizada, expte. 2022037SER.

4.13. Expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado y varios criterios, del contrato de servicio de “Redacción de la modificación puntual del Plan General “Dotación supramunicipal en el ámbito PR VI Centro Comercial – aparcamiento de vialidad invernal“, no sujeto a regulación armonizada, expte.

4.14 Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 5: Nuevo carril bici Parque Rozas-Urbanización El Golf”, no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR Lote 5.

4.15 Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 6: Nuevo carril bici Parque Empresarial”, no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR Lote. 6.

4.16 Adjudicación, mediante procedimiento abierto simplificado y una pluralidad de criterios del contrato de ejecución de obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril-

bici y del Camino de la Estación del Pinar al Parque Empresarial (siete lotes). Lote 7: Nuevo carril bici Monte Rozas", no sujeto a regulación armonizada, Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation EU, expte. 2022004OBR Lote 7.

4.17 Aceptación de la propuesta de la Mesa de Contratación en el procedimiento abierto y una pluralidad de criterios del contrato de servicio de "Talleres socioculturales y campamentos creativos (dos lotes). Lote 1: Talleres socioculturales", sujeto a regulación armonizada, expte. 2022021SER.

4.18 Aceptación de la propuesta de la Mesa de Contratación en el procedimiento abierto y una pluralidad de criterios del contrato de servicio de "Talleres socioculturales y campamentos creativos (dos lotes). Lote 2: Campamentos creativos", sujeto a regulación armonizada. expte. 2022021 SER.

4.19. Modificación de las condiciones técnicas correspondientes a la concesión demanial otorgada a la Real Federación Española de Fútbol, para uso deportivo, en finca situada en la calle Ramón y Cajal s/n.

5. URBANISMO.

5.1. Concesión de licencia para la construcción de 20 viviendas unifamiliares, en la Parcela 14, Polígono del P.P. Xlll-2 calle Rosa de Lima núm. 3, Las Rozas de Madrid, según proyecto básico de obras de edificación y proyecto de dotación de servicios redactados por el colegiado nº 14.357 en el COAM, expte. 135/2021-01.

5.2. Aceptación de desistimiento relativo a la licencia de obra concedida para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en calle Golondrina núm. 7. Las Rozas de Madrid, por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 12 de junio de 2.020 y declara concluso el procedimiento con archivo del expediente núm. 105/2019-01.

5.3 Concesión de prórroga para la finalización de las obras amparadas por licencia de obra mayor otorgada para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la calle María Guerrero, núm. 22, parcela 9-E. Las Rozas de Madrid, expte. 85/19-01.

5.4 Concesión licencia de obra mayor para la ampliación de vivienda (Porche) y piscina cubierta en la calle San Lorenzo del Escorial, núm. 14, según proyecto básico, redactado por arquitecto colegiado nº 4809 COAM, habilitado en el COAM núm. 61093 Las Rozas de Madrid, expte. 146/21-01,

5.5 Concesión de prórroga para el inicio de las obras amparadas por licencia de obra mayor otorgada para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, sita en la calle Valdemosa, núm. 4. Las Rozas de Madrid, expte. 168/21-01.

5.6 Admitir a trámite el escrito de alegaciones y requerir al interesado de la vivienda sita en calle Rufino Sánchez, 5. Las Rozas de Madrid, expte.7-2022-25DU.

5.7 Acordar la acumulación del expte. 7/2022-32 al 25/2020-32 y se resuelvan la renovación de la licencia de implantación y funcionamiento de terraza en calle Camino José Cela, núm. 14. Las Rozas de Madrid, expte. 25/2020-32.

5.8 Aceptar el desistimiento relativo a la licencia de obras concedida para la construcción de 8 viviendas unifamiliares con garaje y 8 piscinas en la calle Jaraíz, núm. 3, declarando concluso el procedimiento con archivo del expediente. Las Rozas de Madrid, expte. 25/2019-01.

5.9 Conceder cédula urbanística y alineación oficial de la parcela sita en la calle Ebro, núm. 21. Las Rozas de Madrid, tramitada con número de expte. 32/22-23.

5.10 concesión de cédula urbanística y alineación oficial de parcela sita en la calle Gerifalte, núm. 87. Las Rozas de Madrid, expte. 35/22-23.

5.11 Admitir a trámite el escrito de alegaciones y requerir a los interesados para proceder a restituir la realidad material, sita en calle Micenas, núm. 34. Las Rozas de Madrid, expte. 37/2022-25DU.

5.12 Admitir a trámite el escrito de alegaciones y requerir a los interesados para proceder a restituir la realidad material, sita en calle Madroñera, 29 Las Rozas de Madrid, expte. 55-2022-25DU.

5.13 Declarar terminado el procedimiento por haberse cumplido lo ordenado, movimiento de tierras y zanja en el lindero Oeste, sito en calle Los Majuelos, Polígono 2, Parcela 144 (Ctra. Escorial), Las Rozas de Madrid, expte. 105-2021-25DU.

5.14 Concesión de licencia de obra mayor para ampliación de quiosco e implantación de la actividad de café-bar con terraza, en calle Real, 47. Las Rozas de Madrid, expte. 106/2022-01.

6.- RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL

6.1. Desestimación de propuesta de resolución de la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por D.R.A.G., (expte. 16/2020).

6.2. Desistimiento y archivo de la reclamación de responsabilidad patrimonial instada por D. M.H.S., en representación de I MAS D Control S.L., (expte. 24/2020).

7.- CONVENIOS

7.1. Convenio de Colaboración entre el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y Nuevo Club de Golf de Madrid.

7.2. Adenda al Convenio de Colaboración en Materia de Educación Infantil entre la Comunidad de Madrid (Consejería de Educación e Investigación) y el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, en materia de Educación Infantil.

8.- AUTORIZACIONE DEMANIALES

8.1. Otorgamiento, por adjudicación directa, de una concesión demanial a favor de la Empresa Municipal de Innovación y Transporte Urbano de Las Rozas de Madrid S.A., de cubiertas y superficies susceptibles de ser explotadas para la instalación de sistemas de aprovechamiento energético en edificios municipales.

8.2. Admitir a trámite la solicitud formulada por Dña. Á.J.R, en representación de AURA INMUEBLES E INVERSIONES, SLU, de acuerdo con las bases para el otorgamiento de autorizaciones en espacios de dominio público, de otorgamiento de autorización demanial de una superficie de 4.745 m^2 de ocupación en el Centro Multiusos, entre los días 10 y 14 de noviembre de 2022, para la realización del evento “LA BARRA DE PINTXOS MÁS GRANDE”.

9. RUEGOS Y PREGUNTAS.

2º) Notificar el presente acuerdo a los concejales integrantes de la Junta de Gobierno Local

3º) Dar cuenta de la presente resolución en la siguiente sesión plenaria ordinaria que se celebre en este Ayuntamiento.

Lo manda y firma el Alcalde-Presidente, en el lugar y fecha en la cabecera reseñados.

EL PRIMER TENIENTE-ALCALDE,

Fdo.: Gustavo A. Rico Perez

Doy fe
DIRECTOR GENERAL TITULAR,
DE LA OFICINA DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
(Por resolución de la Dirección Gral. De Reequilibrio Territorial de la Comunidad de Madrid de 27 de enero de 2022)

Fdo.: Antonio Díaz Calvo